

# DR. LAKOS ROLAND

független polgármesterjelölt

ÖNKORMÁNYZATI  
VÁLASZTÁS

2019. október 13.



Tisztelt Választópolgárok!  
Kedves Csemőiek!

Öt évvel ezelőtt a választók többsége bizalmat szavazott nekem, és én minden erőmmel azon voltam, hogy bebizonyítsam: jól döntöttek!

2014-ben azt ígértem, ha engem választanak polgármesternek, akkor folytatódik a település fejlesztése. Ígértem továbbá, hogy tevékenységemet a nyilvánosság előtt fogom végezni.

A vállalásokat teljesítettem!



[www.lakosroland.hu](http://www.lakosroland.hu)

# CSEMŐI SZÍVVEL, BECSÜLETTEL!



Köszönöm a választópolgárok bizalmát és köszönöm a Képviselő-testület támogatását!

Úgy gondolom, hogy mindannyian büszkék lehetünk az elért eredményekre.

Csemő az elmúlt öt évben végig stabil szervezeti kerettel és pénzügyi háttérrel rendelkezett. Az intézményi működés biztosított volt, az önkormányzati vagyon értéke növekedett, ahogy a tartalék pénzkészletünk is.

A település gazdasági helyzete lehetővé tette, hogy saját erőből is gondolkodhassunk fejlesztésekben. Nagyobb részben pályázati források segítségével, kisebb részben saját erőből sikerült minden középületet és közterületet megújítani, vagy a felújításra beadott, érvényes pályázattal rendelkezünk.

Sosem tévesztettük azonban szem elől a fő szabályt: elsődleges továbbra is az önkormányzati intézményrendszer magas szakmai színvonalú és biztonságos működtetése. Fejlesztéseket akkor és annyiban terveztünk, amikor és amennyiben azok a működtetés biztonságát nem veszélyeztették.

Az elmúlt öt év eredményeit **BIZTONSÁG** és **FEJLŐDÉS** címmel nyilvános-

ságra hoztuk, melyben részletesen beszámoltunk arról, hogy mit végeztünk. Azt gondolom, büszkék lehetünk az elért eredményekre – a fejlesztések minden esetben közösségi érdekeket szolgáltak.

## **Elégedetten tekintek vissza az elmúlt öt esztendőre!**

Egyetlen szívfájdalmam csupán a Csemőt Cegléddel összekötő kerékpárút pályázati kudarc(i).

Öt év alatt sokat haladtunk, de semmire sem jutottunk...

Onnan indultunk, hogy csupán szándéknyilatkozatok voltak arra vonatkozóan, épüljön meg a Csemőt Cegléddel összekötő kerékpárút. Az is biztos volt, hogy önerőből a két település sem tudja összeadni a költségeket – pályáznunk kell, és közösen kell pályáznunk. Első dolgunk volt megállapodni abban, hogy ennek a projektnek Csemő legyen a gesztora, ami azzal volt indokolható, hogy nekünk a kerékpárút az egyik legfontosabb célunk volt ebben a ciklusban. Tervezőt kerestünk, megállapodtunk, nyomvonal-verziókat egyeztetettünk a szakhatóságokkal. Másfél évig tartott ez a folyamat, aminek a végeredménye egy engedélyes terv

volt, metszetrajzokkal, számításokkal, tervezői költségvetéssel, költség-haszon elemzéssel, megvalósíthatósági tanulmánnyal, kerékpáros hálózatforgalmi tervvel. Megjelent a várva várt pályázati felhívás (VEKOP), be is adtuk a szakmai anyagainkat és reménykedtünk, hogy nyerhetünk 500 millió forintot. A remény igazából csak pár napig tartott, mert az eredeti kiíráshoz képest „liberalizálták” a beadási feltételeket, azaz nem kellett hozzá sem rajz, sem engedély, sem költségvetés, így „dőltek” is befelé a pályázatok. Az eredetileg két-milliárd forintosra tervezett támogatási keretösszegre 102 milliárd forintnyi igény érkezett be. Arról tájékoztatást a mai napig nem kaptunk, hogy a mi pályázatunk miért nem nyert, arról viszont igen, hogy lesz új kiírás.

Gyorsan el is kezdtünk egy újabb éves munkát: leszakasztottuk a fejlesztést, aktualizáltuk a költségvetést és újra engedélyeztettük az egyes építési szakaszokat. A Pest Megyei Közgyűlés fejlesztési keretére lehetett pályázni 200 milliós támogatási összegre. Úgy szakasztottunk és számoltunk, hogy a zöldhalmi sűrűn lakott településrészen (orvosi rendelőtől a Pipacsig) ennyi forrásból kerékpársáv, a jelenlegi főút mellett mindkét irányba 1-1 méter szélesítés megvalósítható lesz. Természetesen kaptunk ígéretet mindenhol a támogathatóságra, aztán

jött az újabb pofon: nem vagyunk a támogatott települések között.

Ehhez még gondoljuk hozzá, hogy amikor 2015-ben sikeresen pályáztunk az adósságmentességünk okán fejlesztési forrásokra és nyertünk 212 millió forintot, akkor írtam külön kérelmet a belügyminiszter úrnak, hogy engedélyezze számunkra, hogy ezt az összeget a kerékpárút megvalósítására fordíthassuk. Elutasító választ kaptunk...

Három kísérletből semmi.

Nagyon halvány reménysugárt az előre lépésre az jelent, hogy Földi László országgyűlési képviselő úr közbenjárására 100 millió forint a 2020. évi központi költségvetésben címzetten és nevesítetten rögzítésre került a kerékpárút első ütemére. Tudjuk, hogy ez a támogatás nem elégséges még az első ütemre sem, hiszen a 2018-ban készített költségbeclés a zöldhalmi részre vonatkozóan 181 millió forintos főösszeget tartalmazott, ami azóta a minimálbér és az anyagköltségek drágulása okán biztos, hogy emelkedett. Abban reménykedhetünk, hogy ezt a támogatást további címzett támogatás(ok) követik.

**A lelkiismeretem tiszta, mert mindent megtettünk, amit megtehettünk!**



*Akkor és azt tudjuk fejleszteni, amire pályázati lehetőség kínálkozik!*



Tudjuk, hogy külterületen él a lakosság több, mint kétharmada. Tudjuk, hogy a közszolgáltatások hiányosak a külterületen – de ezen csak akkor és annyiban tudunk változtatni, amennyiben erre forrás szerezhető.

Az elmúlt 12 évben – tessenek megkapaszkodni – 2, azaz kettő pályázat volt a külterület fejlesztésére! Mindkettő útfejlesztés volt. 2007-ben a Gyüge dűlő aszfaltozására pályáztunk. 2008-ban jött a válasz, hogy nyertünk, csak az igényelt 91 millió forint helyett 68-at tudnak adni. Oké, írtuk, hogy köszönjük, akkor engedjenek műszaki tartalmat csökkenteni (nem 4 méter széles lesz az út, nem lesz padka...), amire 1 év múlva szintén elutasító választ kaptunk! Vissza kellett adnunk a támogatást, mert az önkormányzatnak nem volt +20 millió forintja...

2017. év végén jelent meg újra külterületi útfejlesztési pályázat (Vidékfejlesztési Program keretében négy külterületi dűlőút útalappal történő stabilizációja) 100 milliós állami támogatással. Amikor 2018. év elején beadtuk a pályázatot, 8 millió forint önerővel számoltunk. A pályázati árakat egy ún. Építési normagyűjtemény (ÉNGY) alapján kellett meghatározni, tehát nem azon múlt, hogy mit írunk mi be, hanem az ál-

lam által kiadott árakon kellett pályáznunk. Idén márciusban kezdhették a kivitelezést, addig az ÉNGY árai úgyváltoztak, hogy 30, azaz harmincmillió forint önerőt kell biztosítani. Nem mondtuk vissza, mert a külterületre többet és mást pályázni nem tudtunk! Ismétlen: nem lustaságból, vagy nemtörődömségből, hanem mert nem volt kiírás!

Tisztában vagyok azzal, hogy mindenki akkor érzi a fejlődést, ha neki jobb – bármely okból. Önkormányzati szinten azonban a közösségben kell és lehet gondolkodni – de ettől még igaz, hogy nagyságrendekkel több pénzt fordítottunk a teljes ciklus alatt a külterületre, mint a belterületre.

A települési weboldalon, a kezdőlap középső oszlopának alján van egy PÁLYÁZAT menüpont. Azon belül vannak a folyamatban lévő, a befejezett és az önerős eredményeink. Ki lehet számolni, hogy melyik évben, mire és mennyit költöttünk!

Arra meg különösen büszke vagyok, hogy az útpályázaton kívül is, önerőből fejlesztettünk a külterületen úgy, hogy a lakosoknak nem kellett ebben a ciklusban sem helyi adót fizetni!

\*\*\*

Ha őszinte akarok lenni, akkor nem látok központi szándékot a külterület jelentős

## CSEMŐI SZÍVVEL, BECSÜLETTEL!

fejlesztésére. Én leszek a legboldogabb, ha nem így lesz, de az elmúlt évek intézkedései (pontosabban azok elmaradása) e körben nem tesznek optimistává.

Nagyon konkrét állami akaratnak látom, hogy a közszolgáltatások fejlesztését csak a belterületen támogatják! Ez kimondva, kimondatlanul azt jelenti, hogy akinek igénye van 30 megás internetre, ivóvízre, gyalog elérhető iskolára, óvodára – az költözzön a belterületre.

Mondom a konkrét példát: az előző vezetés jó gazdálkodásának köszönhetően Csemő adósságmentes település volt (nem kellett konszolidálni), ami azt is jelentette, hogy pályázhattunk és nyertünk is 212 millió forintot a község fejlesztésére. Meg volt határozva konkrétan a kiírásban, hogy mire lehet költeni: **BELTERÜLETI** útépités, **BELTERÜLETI** felszíni vízelvezetés, **BELTERÜLETI** jár-

daépítés, **TEMETŐ**-, **INGATLAN-FELÚJÍTÁS**. Kérvényeztük, hogy szeretnénk felhasználni a támogatást helyben fontosabb fejlesztésre, erről írtam a kerékpárútnál, hogy elutasították. Mi történt nálunk?

Felújítottuk az iskolát, óvodát, orvosi rendelőket, vadászházat, a temetőt, és egy utat (Bogdán–iskola dűlő, ahol buszjárat van) aszfaltoztunk újra.

A belterületen már viacolor lehetne minden járda, LED-es a közvilágítás stb... Nem lett sem új járda, sem felszíni vízelvezetés, hanem olyan célokat valósítottunk meg, ami a közösségi érdekeket szolgálja. Nem hiszem, hogy bármelyik külterületi lakosnak nem jobb a tiszta orvosi rendelő a központban és Zöldhalomban is, a szebb köznevelési intézmény, a rendezett temető.



## AMIT ÍGÉREK:

**AMÍG NEM TESZIK KÖTELEZŐVÉ, ADDIG TOVÁBBRA SEM LESZ HELYI ADÓ!**

Amíg csak az önkormányzatunkon múlik, hogy állapít-e meg helyi adófizetési kötelezettséget, addig én ilyen előterjesztést nem teszek!

**MINDEN PÁLYÁZATI LEHETŐSÉGET KIHASZNÁLUNK!**

Nincs jelentősége, hogy 500.000 forint vagy 50.000.000 forint nyerhető – minden megszerzett forintot a falu további fejlesztésére fordítjuk!

## CSEMŐI SZÍVVEL, BECSÜLETTEL!

### A FOLYAMATBAN LÉVŐ PÁLYÁZATOK MEGVALÓSÍTÁSA!

A napokban kaptuk az értesítést, hogy nyert a szálláshely kialakítására vonatkozó Leader pályázatunk, támogatásra érdemesnek találták a belterületi útfelújításra beadott pályázatunkat is, döntésre vár a Magyar Falu Programban négy pályázati anyagunk. Törekszünk a magas színvonalú megvalósításra!



### PÁLYÁZATÍRÓ A LAKOSSÁG SZOLGÁLATÁBAN!

Ezt a szolgáltatást bővíteni szeretném. A lakossági pályázatokat még inkább segítendő egy olyan csapatot állítunk össze, melyben a pályázatíró mellett, tervező(k), energetikus, műszaki ellenőr(ök) nyújtanak ingyenes szakmai segítséget a pályázóknak.

Fontos! Sem a pályázati kiírásokra, sem az önerő mértékére nincs befolyásunk, ahogy arra sem, hogy melyik pályázat nyer – csupán szeretnénk biztosítani annak lehetőségét, hogy a lakosság is eredményesen tudjon pályázni.

### FOLYTATJUK AZ ÖNERŐS FEJLESZTÉSEKET – ERŐNKHÖZ ÉS PÉNZÜGYI LEHETŐSÉGEINKHEZ MÉRTEN!

Kiemelten fontosnak tartom a külterületi közvilágítás-fejlesztés folytatását és a kamera-rendszer bővítését!

## AMIT SZERETNÉK:

### SZERETNÉM MEGÉPÍTENI A CSEMŐT CEGLÉDDEL ÖSSZEKÖTŐ KERÉKPÁRUTAT!

Még nem tudom, még nem látom, hogy ehhez milyen más, eddig igénybe nem vett politikai, szakmai és emberi kapcsolatok kellenek – de minden erőmmel azon leszek, hogy a kerékpárút elkészülhessen!

### TOVÁRA IS CÉLOM, HOGY CSEMŐBEN MULTIFUNKCIÓS CSARNOK ÉPÜLJÖN!

A létesítmény egyszerre szolgálná a sportot, a kultúrát, szabadidős célokat (koncertek, előadások). A csarnok bálók és lakodalmak helyszínéül is szolgálhatna.

## CSEMŐI SZÍVVEL, BECSÜLETTEL!

### SZERETNÉM, HA CSEMŐBEN KÖZÉPFOKÚ SZAKKÉPZÉS KEZDENÉ MEG MŰKÖDÉSÉT!

Az a fő cél, hogy a csemői, általános iskolát végzett tanulók helyben tanulhassanak szakmát, nem kizárva a közreműködést a felnőtt szakképzés helybeni megteremtésében.



## AMIT KÉREK:

### KOMMUNIKÁLJUNK!

Írom a Csemői Hírmondót, töltöm a települési weboldalt és a facebook oldalakat, továbbá a saját internetes oldalamon ([www.lakosroland.hu](http://www.lakosroland.hu)) naplót is vezetek a történések háttéréről.

Kérdezni lehet személyesen, telefonon, sms-ben, messengeren, honlapüzenetben, e-mailban, levélben. Minden héten hétfőn fogadó órám van az irodámban, és általában szerdai napon megyek külterületi helyszínekre is fogadóórát tartani. Minden hónapban testületi ülést tart a Képviselő-testület, minden évben van közmeghallgatás.

Szerintem nem kevés lehetőség arra, hogy kommunikáljunk! Éljenek vele, az csak személyes kérésem, hogy lehetőleg munkaidőben és ne éjszaka, hétvégén...

### TÁJÉKOZÓDJON!

Akit érdekel a közélet, a döntések ok-okozati összefüggése az jöjjön, írjon, kérdezzen azelőtt, mielőtt olyan tartalmat oszt meg, aminek nincs, vagy hiányos az információ-alapja. Mindig hangsúlyozom, hogy nem a véleménnyel van bajom, hanem a tények ismerete nélküli minősítéssel.



Önkormányzati Választások  
2019. október 13.



Tisztelt Választópolgárok!  
Kedves Csemőiek!

Szeretném megköszönni Önöknek az egész ciklus alatt tapasztalt partnerséget, köszönöm, hogy együtt dolgozhattunk, együtt örülhettünk és ünnepelhettünk!  
Külön köszönöm a Képviselő-testület és a hivatali dolgozók támogatását!

Tudják!  
A jövőben is számítok Önökre, ahogy Önök is számíthatnak rám!



Dr. Lakos Roland  
független polgármesterjelölt



[www.lakosroland.hu](http://www.lakosroland.hu)

#### IMPRESSZUM

Dr. Lakos Roland időszakos választási kiadványa  
Felelős szerkesztő és kiadó: Dr. Lakos Roland  
Nyomda: Apáti Nyomda, 2700 Cegléd, Csatorna u. 8.  
Készült: Cegléden, 2019 októberében, 1600 példányban  
Terjeszti: Magyar Posta Zrt.